

# 《清单详列定额细算之市政工程造价》 pdf epub mobi txt 电子书

《清单详列定额细算之市政工程造价》是一部系统阐述市政工程建设领域造价确定与控制的专业著作。本书紧密围绕我国现行的工程量清单计价规范与相关定额体系，旨在为工程造价人员、工程管理人员、高校相关专业师生以及对市政工程造价感兴趣的人士，提供一套完整、清晰、实用的理论与实务指南。

本书内容的核心在于深度解析工程量清单计价模式在市政工程中的应用。市政工程涵盖范围广泛，包括道路、桥梁、给排水、燃气、热力、绿化、照明等多个专业。书中对此进行了分门别类的细致梳理，逐一阐述其项目划分、清单编制规则、特征描述要点以及综合单价组价方法。它详细讲解了如何依据设计图纸、施工方案及现行规范，准确计算土石方、路基路面、管道铺设、结构混凝土等各部分的工程量，确保清单项目的完整性与准确性，这是合理确定工程造价的基础。

在定额细算方面，本书着重剖析了市政工程预算定额（或消耗量定额）的套用、换算与调整。它深入解释了定额中人工、材料、机械台班消耗量的确定依据，并结合实际案例，说明在施工工艺、材料型号、现场条件与定额规定存在差异时，如何进行科学合理的换算。此外，本书还重点讨论了价差调整问题，包括主要材料价格的市场波动处理、人工单价调整、机械台班费用的计算等，这些都是影响最终造价的关键动态因素。

除了清单编制与定额套价，本书的另一个重要组成部分是对市政工程造价全过程管理的阐述。这包括了投资估算、设计概算、施工图预算、招标控制价、投标报价、工程结算以及竣工决算等各个阶段的造价文件编制与审核要点。书中强调了各阶段造价数据的衔接与控制，旨在帮助读者建立全过程造价控制的思维，而不仅仅是进行事后的计量计价。

此外，本书通常还会涵盖与市政工程造价密切相关的其他重要内容，如工程造价软件的应用技巧、典型争议案例的分析（如工程量偏差、工程变更、现场签证、价格调整等引发的费用问题）、相关法规政策解读以及成本控制策略等。这些内容增强了本书的实战性和综合性，使读者不仅能掌握计算规则，更能理解造价管理的内在逻辑与应对复杂情况的策略。

综上所述，《清单详列定额细算之市政工程造价》是一部立足现行规范、注重实务操作、内容全面系统的专业工具书。它通过将清单计价理论与市政工程具体实践紧密结合，辅以大量示例和详解，致力于帮助读者攻克市政工程造价工作中的重点与难点，提升其专业能力和工作效率，从而为有效控制市政工程项目投资、实现资源的合理配置提供坚实的技术支持。

《清单详列定额细算之市政工程造价》一书，是市政工程领域造价管理与成本控制方面一部极具实践指导意义的专业著作。其核心特点在于深度融合了国家现行的工程量清单计价规范与地方或行业定额标准，为读者构建了一套从理论到实务的完整知识体系。本书并非简单罗列规范条文，而是注重阐释清单计价模式下“量价分离”的核心原则，详细剖析如何依据设计图纸准确计算分部分项工程量，并据此编制严谨的工程项目清单。这一过程是造价工作的基石，本书通过大量市政工程典型实例（如道路、桥梁、管网等），清晰展示了工程量计算的规则、方法与注意事项，有效提升了读者的识图与计量能力。

在定额细算方面，本书的特点尤为突出。它系统讲解了如何正确套用、换算与补充定额，特别是针对市政工程中工艺复杂、材料多样的特点，详细分析了人工、材料、机械台班消耗量的确定依据。书中不仅解释了定额子目的组成，更深入探讨了在新技术、新工艺、新材料不断涌现的背景下，当定额缺项时如何进行合理的市场询价与组价。这种对定额的“细算”精神，旨在引导造价人员理解价格背后的成本构成，而非机械套用，从而做出更贴合市场实际、更精准的造价成果。

特别声明：

资源从网络获取，仅供个人学习交流，禁止商用，如有侵权请联系删除!PDF转换技术支持：WWW.NE7.NET

本书的另一显著特点是其强烈的实战性与可操作性。全书贯穿了大量完整的案例分析，将清单编制、定额套用、费用计取（如措施项目费、规费、税金等）以及最终的造价汇总串联成一个有机整体。它详细展示了从收到施工图纸到出具招标控制价或投标报价的全套流程与计算表格，使读者能够模拟实际工作场景，掌握造价软件应用背后的手工计算逻辑。这种贴近实战的编排，极大地缩短了理论学习与岗位应用之间的距离，适合广大工程造价从业人员、在校学生及项目管理人员参考学习。

此外，该书注重知识的时效性与政策性。市政工程造价与国家地方的政策法规、计价办法紧密相关。本书在阐述基本原理的同时，着重强调了相关法律法规、规范性文件在造价确定与控制中的约束作用，如合同价款调整、工程变更与索赔的处理原则等。它引导读者建立动态的造价管理观念，理解造价不仅是一个静态的结果，更是一个贯穿项目全过程的管理行为。书中对风险分担、价格调整机制等内容也有所涉猎，体现了现代工程造价管理的核心思想。

综上所述，《清单详列定额细算之市政工程造价》一书，以其清单与定额结合的深度、案例教学的实操性、流程覆盖的全面性以及政策法规的敏感性，构成了其鲜明特点。它既是一本系统性的工具书，帮助读者解决“如何算”的问题；也是一本启发性的专业书，引导读者思考“为何这样算”以及“如何管得更好”，是市政工程造价领域从业者夯实基础、提升技能的重要参考资料。

=====  
本次PDF文件转换由NE7.NET提供技术服务，您当前使用的是免费版，只能转换导出部分内容，如需完整转换导出并去掉水印，请使用商业版！